

**A Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének
19/2012. (VI. 19.) önkormányzati rendelete
a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és
a vagyongazdálkodása szabályairól**

*(a 23/2012. (IX. 26.), a 10/2013. (V. 2.), a 8/2014. (VII. 16.) és az 5/2015. (II. 17.)
önkormányzati rendeletekkel egységes szerkezetbe foglalt szöveg)*

A Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, a 71. § (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§ (4) bekezdésében, a 143.§ (4) bekezdés i) pontjában, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és a (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya és célja

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed a Veszprém Megyei Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, illetve kerülő ingatlanokra, ingatlanon fennálló tulajdoni hányadra, ingóságokra, vagyoni értékű jogokra, gazdasági társaságban lévő üzletrészekre, egyéb más értékpapírokra és az Önkormányzatot megillető követelésekre, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályaira.

(2) A vagyongazdálkodás célja és alapvető feladata az önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok és célok eredményes ellátásának elősegítése.

(3) Az Önkormányzat által végzett vállalkozási tevékenység, valamint önként vállalt feladatainak teljesítése nem veszélyeztetheti az Önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.

2. § (1) A rendelet hatálya kiterjed:

- a) a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésére (a továbbiakban: Közgyűlés)
- b) a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnökére (a továbbiakban: Közgyűlés elnöke)
- c) a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Bizottságaira (a továbbiakban: Bizottságok)
- d) a Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatalára (a továbbiakban: Hivatal)
- e) az önkormányzat vagyona kezelésére szerződés alapján jogosult vagyongazdálkodó szervekre,
- f) a rendelet alkalmazási körébe eső minden más jogi személyre, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságra és természetes személyre.

2. A Veszprém Megyei Önkormányzat vagyona, a vagyon rendeltetése

3. § (1) A Veszprém Megyei Önkormányzat vagyona a nemzeti vagyon része, amely törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5.§-a szerint a törzsvagyon körébe tartozó vagyon lehet:

- a) forgalomképtelen törzsvagyon, és
- b) korlátozottan forgalomképes törzsvagyon.

- (2) A forgalomképtelen törzsvagyon részét képezik
- a) a nemzeti vagyonról szóló törvényben kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyonnak minősített vagyonelemek,
 - b) törvényben vagy jelen önkormányzati rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyontként minősített vagyonelemek, amit az 1. melléklet I. pontja tartalmaz.

(3) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősül az a vagyonelem, amelyet törvény vagy jelen önkormányzati rendelet annak minősít. Ezen vagyonelemeket az 1. melléklet II. pontja tartalmazza.

(4) Üzleti vagyon mindazon önkormányzati tulajdonban álló vagyonelem, amely nem tartozik a (2) és (3) bekezdésben meghatározott törzsvagyon körébe. Ezen vagyonelemeket a 2. melléklet tartalmazza.

4. § (1) A 3.§ (2) bekezdésében meghatározott forgalomképtelen törzsvagyon nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon idegen tulajdont létrehozni sem ráépítéssel, sem más módon nem lehet.

(2) A 3.§ (3) bekezdésében meghatározott korlátozottan forgalomképes törzsvagyont elidegeníteni, megterhelni, gazdasági társaságba apportálni – a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság és a Területfejlesztési, Területrendezési és Gazdasági Bizottság együttes előzetes véleménye alapján – kizárólag a közgyűlés döntésével lehet.

(3) A 3.§ (4) bekezdésében meghatározott üzleti vagyon forgalomképes, elidegeníthető, hasznosítható, gazdasági társaságba apportként bevihető, megterhelhető, biztosítékul adható.

3. A közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv

5. § (1) A Közgyűlés ciklusonként közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet készít, amit a Közgyűlés elnöke a gazdasági program elfogadásával együtt terjeszt elő. A vagyongazdálkodási terv tartalmazza az Önkormányzat vagyonának kezelésére, hasznosítására, átruházására, gyarapítására vonatkozó célkitűzéseket.

(2) A Közgyűlés a költségvetési rendelet előterjesztésében állást foglal a vagyongazdálkodási terv költségvetési évre vonatkozó megvalósításáról.¹

4. A tulajdonosi jogok gyakorlása

6. § (1) Az Önkormányzatot megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik és terhelik. Az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat a (3) bekezdésben foglalt kivételekkel a Közgyűlés gyakorolja.

(2) A Közgyűlés kizárólagos döntési hatáskörébe tartozik:

¹ Módosította: a 5/2015. (II. 17.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2015. február 19. napjától.

- a) az ingatlanvagyon besorolása és átsorolása, használójának kijelölése, megváltoztatása törvény rendelkezésének keretei között,
- b) a 3.§ (3) bekezdésében meghatározott korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tekintetében a tulajdonosi jogok gyakorlása,
- c) a vagyonkezelői jog ellenértékének adott esetben történő meghatározása,
- d) 5.000.000 forint forgalmi értékhatár felett az önkormányzat tulajdonában lévő 3.§ (4) bekezdésében meghatározott üzleti vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság és a Területfejlesztési, Területrendezési és Gazdasági Bizottság együttes véleményezése után,
- e) az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjogának az állam vagy más önkormányzat javára történő ingyenes átruházásával, ilyen vagyon ingyenes átvételével kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása.²

(3) A Közgyűlés elnökének hatáskörébe tartozik 5.000.000 forint forgalmi értékhatár alatt az önkormányzat tulajdonában lévő 3.§ (4) bekezdésében meghatározott üzleti vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása.³

5. Gazdasági társaságok

7. § (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő egyszemélyes gazdasági társaság legfőbb szervének törvény által hatáskörébe tartozó jogait a Közgyűlés közvetlenül gyakorolja.

(2) Az önkormányzati tulajdoni hányaddal működő többszemélyes gazdasági társaságoknál a társaság legfőbb szervének döntését megelőzően a Közgyűlés határoz az alábbi kérdésekben:

- a) a társasági szerződés jóváhagyása, valamint módosítása,
- b) gazdasági társaságban részesedés megszerzése, elidegenítése, átruházása, a gazdasági társaság részéről új gazdasági társaság alapítása, megszüntetése,⁴
- c) az alaptőke (törzstőke) felemelése és leszállítása,
- d) a társaság más társasággal való egyesülésének, beolvadásának és megszűnésének, valamint más társasági formába átalakulásának elhatározása.

(3) Az önkormányzati tulajdoni hányaddal működő többszemélyes gazdasági társaságok legfőbb szervének ülésein az Önkormányzatot, mint tulajdonost a Közgyűlés elnöke, távollétében az alelnök képviseli. Távollétük vagy akadályoztatásuk esetén a képviselőre a Közgyűlés tagjának vagy a Hivatalban közszolgálati jogviszonyban lévő dolgozónak eseti megbízás adható.

(4) Az önkormányzati tulajdoni hányaddal működő gazdasági társaságok felsorolását jelen rendelet 1. mellékletének II. 2. pontja tartalmazza.

6. Az önkormányzati vagyon hasznosítása, a vagyonkezelői jogra vonatkozó szabályok

8. § (1) Az üzleti vagyonnal a legnagyobb jövedelmet, vagyongyarapodást biztosító módon kell gazdálkodni.

² Kiegészítette: az 5/2015. (II. 17.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos: 2015. február 19. napjától.

³ Módosította: az 5/2015. (II. 17.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos: 2015. február 19. napjától.

⁴ Módosította: a 23/2012. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2012. szeptember 28. napjától.

(2) A 3.§ (3)-(4) bekezdésében meghatározott nemzeti vagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására csak természetes személlyel vagy az Nvtv.-ben meghatározott átlátható szervezettel köthető szerződés.

(3) Az önkormányzati vagyonra vonatkozó polgári jogi szerződésekben irányadóként kizárólag a magyar nyelvet, a magyar jog alkalmazását és a magyar joghatóságot – ide nem értve a választott bíróságot – lehet kikötni.

(4) Az Önkormányzat nemzeti vagyonának ingyenes használatba adására, tulajdonjogának ingyenes átruházására kizárólag az Nvtv.-ben meghatározott esetekben és módon kerülhet sor.

9. § (1) Az Önkormányzat a tulajdonában lévő nemzeti vagyonra az Nvtv.-ben, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: új Ötv.) foglalt rendelkezések szerint, törvényben megjelölt személyekkel, az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva írásba foglalt vagyonkezelési szerződéssel vagyonkezelői jogot létesíthet.

(2) A vagyonkezelői jog magában foglalja az Nvtv. 11. § (8) bekezdésében foglalt jogokat és kötelezettségeket.

(3) A vagyon kezelésével és a haszonélvezeti jog alapításával kapcsolatos szerződésekre az Nvtv. 11.§ (3) bekezdésében foglaltak az irányadók.

(4) Ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jog létrejöttéhez – az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 16. § a) pontja értelmében – az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés is szükséges, a vagyonkezelőt azonban a vagyonkezelési szerződés megkötésének időpontjától megilletik a vagyonkezelő jogai és terhelik kötelezettségei.

10. § (1) A közfeladatot átvállaló vagyonkezelő köteles:

- a) viselni a vagyonhoz kapcsolódó közterheket, teljesíteni az államháztartás alrendszereivel szemben fennálló, a vagyonhoz kapcsolódó fizetési kötelezettségeket,
- b) teljesíteni az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettséget, a vagyonkataszter hiteles vezetése érdekében,
- c) a vagyonkezelésébe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegének felhasználásáról évente elszámolni,
- d) teljesíteni a vagyonkezelési szerződésben vállalt, illetve jogszabály alapján fennálló egyéb kötelezettségeket,
- e) gondoskodni az önkormányzati vagyon értékének megőrzéséről, állagának megóvásáról, üzemképes állapotának fenntartásáról,
- f) a vagyonkezelése alatt álló önkormányzati vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal gazdálkodni, az e kötelezettsége megszegésével okozott kárért a megyei önkormányzatnak a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.

(2) A vagyonkezelői jog ugyanazon vagyontárgyra – meghatározott hányadok szerint – több vagyonkezelőt is megillettehet. Ilyen esetben a vagyontárgy birtoklásának, használatának szabályait, az egyes vagyonkezelőket megillető jogokat és kötelezettségeket a vagyonkezelési szerződéseknek részletesen és egymástól egyértelműen elkülönítve kell tartalmazniuk.

11. § (1) A vagyonkezelői jog kijelöléssel történő létrejöttére az Nvtv. rendelkezései az irányadóak.

(2) A vagyonkezelésben lévő önkormányzati vagyon hasznosítására a jelen rendelet előírásait azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a hasznosítással kapcsolatos jogokat, illetve kötelezettségeket a vagyonkezelő gyakorolja.

12. § (1) A vagyonkezelői jog gyakorlását, a vagyonkezelési szerződésben meghatározott jogok és kötelezettségek teljesítését, annak szabályszerűségét, célszerűségét a Közgyűlés elnöke – a megyei főjegyző útján, a Hivatal közreműködésével – évente ellenőrzi, melyet a vagyonkezelő tűrni köteles.

(2) A tulajdonosi ellenőrzés célja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, ennek keretében különösen: az önkormányzati vagyonyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása, továbbá a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő, illetve az Önkormányzatot hátrányosan érintő vagyongazdálkodási intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

(3) A Közgyűlés elnöke, vagy a Hivatal a tulajdonosi ellenőrzés keretében jogosult:

- a) az ellenőrzött szerv megyei önkormányzati tulajdonba tartozó, vagyonkezelésében álló ingatlan területére belépni,
- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot, vagy tanúsítványt készíttetni,
- c) az ellenőrzött vagyonkezelő vezetőjétől és bármely alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni.

(4) A Közgyűlés elnöke, vagy a Hivatal a tulajdonosi ellenőrzés során köteles:

- a) jogait úgy gyakorolni, hogy az ellenőrzött vagyonkezelő tevékenységét és rendeltetésszerű működését a lehető legkisebb mértékben zavarja,
- b) tevékenységének megkezdéséről az ellenőrzött vagyonkezelő vezetőjét az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 5 nappal tájékoztatni,
- c) megállapításait tárgyszerűen, a valóságnak megfelelően ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint a végleges jelentést az ellenőrzött vagyonkezelő vezetőjének megküldeni.

(5) Az ellenőrzött vagyonkezelő, vagy képviselője jogosult:

- a) az ellenőrzési cselekményeknél jelen lenni,
- b) az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre észrevételt tenni.

(6) Az ellenőrzött vagyonkezelő, vagy képviselője köteles:

- a) az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni,
- b) az ellenőrzést végző részére szóban vagy írásban a kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentációkba a betekintést biztosítani,
- c) az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, okmányok, adatok) teljességéről nyilatkozni,
- d) az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket megteremteni,
- e) az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről az Önkormányzatot tájékoztatni.

(7) A Közgyűlés elnöke az adott évben elvégzett tulajdonosi ellenőrzésének legfontosabb megállapításairól, összefoglaló jelentésben – a tárgyévet követő év április 30-ig – tájékoztatja a Közgyűlést.

13. § (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő védett természeti értékek, erdők, védett műemlék ingatlanok, védetté nyilvánított kulturális javak és történeti emlékek vagyonkezelésbe adásához az új Ötv. 109. § (5) bekezdésében meghatározott szervek és személyek előzetes hozzájárulása szükséges.

(2) A vagyonkezelésre átengedett nemzeti vagyona vonatkozó vagyonkezelési szerződés rendkívüli és azonnali felmondására vonatkozó szabályokat az új Ötv. rendelkezései tartalmazzák.

7. A vagyonértékesítés szabályai

14. § (1)⁵ Az Önkormányzat tulajdonában álló, a 3.§ (3)-(4) bekezdésében meghatározott vagyon tulajdonjogát átruházni 15.000.000 forint forgalmi érték felett – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108/A. §-ában meghatározottak kivételével – csak a jelen rendelet 15.§-a szerinti versenyeztetés, nyilvános – indokolt esetben zártkörű – eljárás útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlant értékesítésre kijelölni csak 3 hónapnál nem régebbi, ingatlanforgalmi szakértő által készített értékbecslés birtokában lehet. Az eladási ár nem lehet kevesebb, mint az értékbecslés során megállapított forgalmi érték.

(3) Tulajdonjog átruházásakor ki kell kötni a tulajdonjog fenntartását a vételár teljes kiegyenlítéséig és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetésére az elállási jogot.

(4) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot az Nvtv. szerint illeti meg az elővásárlási jog.

15. § (1) Az Önkormányzat 3.§ (3)-(4) bekezdésében meghatározott vagyonának nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján az eljárást a Hivatal bonyolítja le.

(2) A nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó felhívást legalább egy megyei lapban és az Önkormányzat honlapján kell közzétenni. A felhívásnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a) a felhívást kiíró szerv neve, székhelye,
- b) a vagyon megnevezése, azonosító adatai,
- c) a hasznosítás módja, ideje,
- d) a versenytárgyalás lebonyolításának helye, ideje,
- e) a kikiáltási ár,
- f) a dokumentáció beszerzésének helye, feltételei,
- g) további információk nyújtásának módja,
- h) amit a kiíró szükségesnek tart.

⁵ Szövegét módosította a 8/2014. (VII. 16.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2014. július 18. napjától.

(3) Ha a versenytárgyaláson senki sem tesz legalább a kikiáltási árral azonos összegű ajánlatot, a versenytárgyalást eredménytelennek kell nyilvánítani és új versenytárgyalást kell kiírni.

(4) Zártkörű versenytárgyalást kell lefolytatni önkormányzati vagyontárgy használatba adása, hasznosítása, vagy tulajdonjogának átruházása esetén, ha ezt kiemelt jelentőségű önkormányzati érdek – vagyon értékének megőrzése, jelentős anyagi hátrány elkerülése, épület állagának megóvása, megyei célok érvényesítése – indokolja.

(5) A versenytárgyalás eredményességéről a Közgyűlés elnöke dönt, és ennek alapján jogosult a szerződés megkötésére. Az eljárást követő közgyűlésen a Közgyűlés elnöke köteles a döntéséről tájékoztatni a Közgyűlést.

(6) A 14.§ (1) bekezdésben meghatározott értéket el nem érő, a 3.§ (3)-(4) bekezdésében meghatározott vagyon elidegenítése, használati illetve hasznosítási jogának átengedése esetén az értékesítésre versenytárgyalás nélkül, nyilvános pályázattal kerülhet sor. A pályázati felhívást ez esetben az Önkormányzat honlapján kell közzétenni. A felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) a felhívást kiíró szerv neve, székhelye,
- b) az értékesítendő vagyon megnevezése, azonosító adatai,
- c) a hasznosítás módja, időtartama,
- d) a dokumentáció beszerzésének helye, feltételei,
- e) a pályázat tartalmi követelményeit, benyújtásának helyét, módját, az ajánlatok bontásának helyét, időpontját,
- f) további információk nyújtásának módja,
- g) amit a kiíró szükségesnek tart.

(7) Nem kell nyilvános pályázati felhívást közzétenni a 15.000.000 forint forgalmi érték alatti, a 3.§ (3)-(4) bekezdésében meghatározott vagyon elidegenítése, használati illetve hasznosítási jogának átengedése esetén:

- a) ha a vagyon egyedi forgalmi értéke nem éri el az 500.000 forintot,
- b) állami feladatot ellátó szerv, önkormányzati szerv, egyéb költségvetési szerv elhelyezése, ezek részére vagyontárgy bérbe vagy használatba adása esetén,
- c) bírósági nyilvántartásba bejegyzett non-profit szervezetek elhelyezése, ezek részére vagyontárgy bérbe, vagy használatba adása esetén,
- d) önkormányzati ingatlan csere útján történő értékesítése esetén, ha az önkormányzat szándéka egy konkrét ingatlan megszerzése csere útján, amennyiben ezen szándékot a Közgyűlés határozatban kinyilvánította,
- e) ha az ingatlan egy évet meg nem haladó hasznosítására eredménytelen nyilvános eljárást követően kerül sor.

8. A követelés elengedés szabályai

16. § (1) Követelést elengedni költségvetési előirányzattal megtervezve és költségvetési kiadásként elszámolva lehet.

(2) Követelésről ingyenesen lemondani – kivéve a behajthatatlan követeléseket - nem lehet.

(3) Behajthatatlan követelés a hatályos számviteli törvény szerint behajthatatlannak minősített követelés. A behajthatatlanság tényét és mértékét dokumentumokkal bizonyítani kell.

(4) Az államháztartási törvény alapján a Magyar Köztársaság hatályos költségvetési törvényében meghatározott értékhatárt el nem érő kis összegű követelést behajtásra előírni nem kell.

(5) Behajthatatlan követelések törléséről, az Önkormányzat tényleges, illetve várományosi vagyonát érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötéséről, valamint követelés elismeréséről

- a) nettó 1.000.000 forint értékhatárig a Közgyűlés elnöke,
- b) nettó 1.000.000 forint érték feletti, de nettó 5.000.000 forintnál nem nagyobb érték esetén a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság,
- c) nettó 5.000.000 forint felett a Közgyűlés jogosult dönteni.

9. A Megyei Önkormányzat vagyonának nyilvántartása

17. § (1) Az Önkormányzat a vagyonát a Hivatal közreműködésével kezeli.

(2) Az Önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről kormányrendeletben meghatározott módon, a számviteli és más vonatkozó jogszabályok előírásai szerint nyilvántartást kell vezetni. Az önkormányzati vagyonnyilvántartás (vagyonkataszter) folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a megyei főjegyző felelős.

(3) Az önkormányzati törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani. Az éves zárszámadáshoz a vagyonállapotról vagyonkimutatást kell készíteni.

(4) Az önkormányzati vagyont – annak tulajdonjogát, állagát, értékét vagy bármely nyilvántartott paraméterét – érintő változást követően azt a nyilvántartásokban a jogszabályoknak megfelelően át kell vezetni. Vagyont keletkeztető jogügyletet követően az Önkormányzat új vagyonelemének vagyoni jellegét meg kell határozni és ennek figyelembe vételével kell azt nyilvántartásba venni.

Átmeneti rendelkezések

18. § (1) A Közgyűlés elnöke a 2010–2014-es cikluson belül először, a 2013-2014-es évekre vonatkozó, az Nvtv. 9.§ (1) bekezdése szerinti, és a jelen rendelet 5.§ (1) bekezdésében hivatkozott közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet a 2013. évi költségvetési rendelettel együtt terjeszti a Közgyűlés elé.

Záró rendelkezések

19. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 2. napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

1. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendelete,

2. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 12/2005. (X.21.) önkormányzati rendelete,
3. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 10/2006. (IX.22.) önkormányzati rendelete,
4. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 5/2007. (II.28.) önkormányzati rendelete,
5. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 19/2007. (XI.13.) önkormányzati rendelete,
6. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 20/2007. (XII.19.) önkormányzati rendelete,
7. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelete,
8. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 9/2008. (IV.02.) önkormányzati rendelete,
9. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 4/2009. (II.25.) önkormányzati rendelete,
10. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 16/2011. (X.03.) önkormányzati rendelete,
11. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyonkezelés-, gazdálkodás szabályairól szóló 8/2002. (IX.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 22/2011. (XII.30.) önkormányzati rendelete,
12. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a beruházások rendjéről szóló 19/2005. (XI. 15.) önkormányzati rendelete,
13. a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a beruházások rendjéről szóló 19/2005. (XI. 15.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 9/2009. (IV. 28.) önkormányzati rendelete.

Polgárdy Imre s.k.
a megyei közgyűlés elnöke

Dr. Imre László s.k.
megyei főjegyző

(A 23/2012. (IX. 26.) önkormányzati rendelet kihirdetve a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Közlönye 2012. szeptember 26-ai 6. számában az önkormányzat hivatalos honlapján)

(A 8/2014. (VII. 16.) önkormányzati rendelet kihirdetve a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Közlönye 2014. július 16-ai negyedik számában az önkormányzat hivatalos honlapján)

(Az 5/2015. (II. 17.) önkormányzati rendelet kihirdetve a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Közlönye 2015. február 17-ei első számában az önkormányzat hivatalos honlapján)

A Veszprém Megyei Önkormányzat törzsvagyona

I.

Forgalomképtelen vagyonelemek

(nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű önkormányzati vagyon)

Sorszám	Használó	Ingatlan adatai				Megjegyzés
		Megnevezése	Helyrajzi száma	Területe (m ²)	Címe	
1.						

II.

Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek

1. Ingatlanok

Sorszám	Használó	Ingatlan adatai				Megjegyzés
		Megnevezése	Helyrajzi száma	Területe (m ²)	Címe	
1.	Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatala	Megyeháza	5035/A/1		Veszprém, Megyeház tér 1.	Műemlék. A Veszprém Megyei Önkormányzat tulajdoni hányada 1970/10000.
2.	Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatala	Kórház utcai parkoló	5056/2	405	Veszprém, Kórház utca	parkoló

2. Gazdasági társaságok

Sorszám	Megnevezése	Cégjegyzékszám	Székhelye	Tulajdoni részesedés
1.	Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.	07-09-015143	8000 Székesfehérvár, Rákóczi u. 1. sz.	33,3 %

⁶ Módosította: a 23/2012. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2012. szeptember 28. napjától.
Módosította a 8/2014. (VII. 16.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2014. július 18-tól.

A Veszprém Megyei Önkormányzat üzleti vagyona

A Veszprém Megyei Önkormányzat üzleti vagyonát képezik az önkormányzat főkönyvi nyilvántartásában szereplő tárgyi eszközök.

⁷ Módosította: a 23/2012. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2012. szeptember 28. napjától.

⁸ Módosította: a 10/2013. (V. 2.) önkormányzati rendelet 1 §-a. Hatályos: 2013. május 4. napjától.